



КОПИЯ

Администрация
Дзержинско-Тасеевского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Дзержинское

22.12.2025

№ 8-п

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинско-Тасеевскому муниципальному округу, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на 1 квартал 2026 года

В соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 25.03.2010 № 10-4487 «О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий», руководствуясь постановлением администрации Дзержинского района от 22.12.2025г №7-п «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинско-Тасеевскому муниципальному округу, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинско-Тасеевскому муниципальному округу, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на 1 квартал 2026 года в размере 61 855 (шестьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят пять) рублей, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дзержинско-Тасеевского муниципального округа по социальной работе Янова В.Е.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года.

Глава Держинско-Тасеевского
муниципального округа

В.Н. Дергунов



Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Дзержинско-Тасеевскому муниципальному округу, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, на 1 квартал 2026 года:

$$C = \sum_{\text{ст. ж. п.}} / N / S \times K_d,$$

где:

C - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Дзержинско-Тасеевском муниципальном округе, применяемой для обеспечения жильем отдельных категорий граждан;

$\sum_{\text{ст. ж. п.}}$ - суммарная стоимость жилых помещений на рынке жилья по Дзержинско-Тасеевскому муниципальному округу;

N - количество показателей, используемых при расчете;

S - расчетная норма общей площади жилого помещения, равная 33 квадратным метрам общей площади жилого помещения на одного человека;

K_д - коэффициент учитывающий уровень инфляции (индекс-дефлятор цен и тарифов по виду экономической деятельности "Строительство"), устанавливаемый министерством экономики и регионального развития Красноярского края в рамках прогноза социально-экономического развития Красноярского края на среднесрочный период.

$$C = 1\,936\,638 / 1 / 33 \times 105,4\% = 61\,855 \text{ рублей.}$$

